

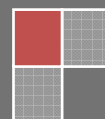
2008

"УТВЕРЖДЕН"  
решением Совета директоров  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2009 года

"УТВЕРЖДЕН"  
решением годового Общего собрания акционеров  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2009 года

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого Акционерного Общества  
«Каспийский завод листового стекла»



Настоящим мы бы хотели представить Вам годовой отчет о деятельности ОАО «Каспийский завод листового стекла» за 2008 год.

Реализация инвестиционных проектов в России, тем более в непростой обстановке глобального финансового кризиса – не простая задача. Тем не менее, команда проекта не сомневается в том, что именно сейчас мы переживаем стратегически верный момент для крупных инвестиционных начинаний. На юге России ощущается дефицит современных промышленных производств, выпускающих продукцию с высокой добавленной стоимостью. Завод по производству листового стекла, входящий в состав отраслей промышленности строительных материалов, призван устранить такой дефицит. Мы убеждены, что текущий спад на рынке недвижимости в России и за ее пределами носит конъюнктурный характер и в перспективе двух – трех лет возврат на докризисные уровни позволит нам выйти в лидеры поставщиков материалов для рынков архитектурного стекла и переостекления, став крупнейшим игроком Юго-Восточного Федерального Округа и Каспийского Региона.



Джабраил Шихалиев  
Председатель  
Совета Директоров  
ОАО «Каспийский завод листового стекла»



## **Содержание:**

1. Общие сведения о юридическом лице
2. Уставный капитал и выпуски акций
3. Органы управления обществом
4. Сведения о реализуемом инвестиционном проекте
5. Ключевые мероприятия реализации проекта
6. Риск менеджмент
7. Сделки общества, подлежащие отдельному согласованию
8. Финансовая отчетность



## Общие сведения о юридическом лице.

<i>Полное фирменное наименование эмитента:</i>	Открытое акционерное общество "Каспийский завод листового стекла"
<i>Сокращенное наименование:</i>	ОАО "Каспийский завод листового стекла"
<i>Наименование на английском языке:</i>	Caspian Flat Glass OJSC
<i>Сокращенное наименование на английском языке:</i>	CFG OJSC
<i>Юридический адрес:</i>	368530, Республика Дагестан, Кумторкалинский, Коркмаскала, Ленина, дом № 11
<i>Почтовый адрес:</i>	Российская Федерация, 367009, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Степная д. 37
<i>Контактные телефоны:</i>	+7 (8722) 691-862. Факс: +7 (8722) 691-858.
<i>Генеральный директор:</i>	Прохоров Владимир Владимирович
<i>Адрес электронной почты:</i>	info@flatglass.ru
<i>Адрес в Интернет:</i>	www.flatglass.ru

### Основными видами деятельности эмитента являются:

- производство листового стекла;
- формование и обработка листового стекла;
- производство и обработка прочих стеклянных изделий;
- организация и производство монтажных, ремонтных, строительных и строительномонтажных работ, строительноремонтных работ;
- проектирование;
- осуществление оптовой и розничной торговли, в том числе путем создания сети торговых баз, магазинов, коммерческих центров;
- осуществление иных видов деятельности, не противоречащих законодательству РФ.

Общество не включено в перечень стратегических предприятий согласно указу Президента РФ.

### Сведения об аудиторе эмитента:

<i>Наименование:</i>	Общество с ограниченной ответственностью Компания «Аудит Информ Сервис»
<i>Место нахождения:</i>	Российская Федерация, 105264, г. Москва, ул. 7 Парковая, д.24 офис 512
<i>Контактные телефоны:</i>	(499) 165-28-72, (499) 367-06-77
<i>Сведения о лицензиях:</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Лицензия Минфина РФ на осуществление деятельности в области общего аудита № 000555 сроком на 5 лет (продлена Приказом №418 Минфина РФ от 15.06.07г на 5 лет),</li><li>• Лицензия ФСБ РФ на право работы со сведениями, составляющими государственную тайну № Б 329144 сроком на 3 года.</li></ul>
<i>Проверяемый финансовый год:</i>	2008 год



## Уставный капитал Общества.

Размер уставного капитала эмитента (руб.):	1 000 000 (один миллион)
<i>Обыкновенные акции:</i>	
• количество (штук):	1 000 000 (один миллион)
• общая номинальная стоимость (руб.):	1 000 000 (один миллион)
• доля в уставном капитале (%):	100 (сто)
<i>Привилегированные акции:</i>	
• количество:	0 (ноль)
• общая номинальная стоимость (руб.):	0 (ноль)
• доля в уставном капитале (%):	0 (ноль)
Размер объявленного капитала (руб.):	1 200 000 000 (один миллиард двести миллионов)

Параметры эмиссий:

### ***Эмиссия 1 (изменение организационно-правовой формы общества)***

Категория акций:	обыкновенные
Форма ценных бумаг:	именные бездокументарные
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:	1-01-61938-Р
Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:	07.05.2008
Количество ценных бумаг выпуска (шт):	10 000 (десять тысяч)
Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска (руб):	1 (один)

### ***Эмиссия 2 (доп. эмиссия в рамках объявленного капитала)***

Категория акций:	обыкновенные
Форма ценных бумаг:	именные бездокументарные
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:	1-01-61938-Р-001D
Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:	28.11.2008
Количество ценных бумаг выпуска (шт):	990 000 (девятьсот девяносто тысяч)
Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска (руб):	1 (один)
ИТОГО номинальная стоимость ценных бумаг (руб.):	1 000 000 (один миллион)

### Реестродержатель Общества:

Ведение и хранение реестра акционеров общество обеспечивает самостоятельно.

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров ОАО "Каспийский завод листового стекла" по состоянию на 31.12.2008 г. – 2

Наименование владельца ценных бумаг	Доля в уставном капитале по состоянию на:	
	01.01.2008г.	31.12.2008г.
Компания «Трак Провайдер Сревис Лимитед» (Truck Provider Service Limited)	50%	50%
Компания «Геодар Трейдинг Лимитед» (Geodar Trading Limited)	50%	50%

Акции Общества не проходили процедуру листинга и не торгуются на организованных рынках ценных бумаг.



## **Органы управления обществом.**

### Совет директоров Общества:

Стратегическое управление проектом осуществляет совет директоров общества. В октябре 2008 г. из состава совета директоров вышли Аминов Г.А. и Ибрагимов Т.С. Новый состав совета директоров утвержден протоколом №4 общего собрания акционеров 22.10.2008. На 1м заседании совета директоров, состоявшемся 25.10.2008 был избран председатель.

<b>Шихалиев Джабраил Шихалиевич (Председатель Совета директоров)</b>	
Дата рождения	26.08.1963
Образование	Высшее, Дагестанский государственный университет им. В.И. Ленина г. Махачкала ДАССР, экономический факультет, отделение «планирование промышленности», дневное, 1984-1989 гг., квалификация: экономист, диплом КВ № 569827
Гражданство	российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	по 08.2002 – ОАО «ТНК «Нафта Москва» Председатель Совета Директоров 07.2006 – ООО «Тафри-консалт», Председатель Совета Директоров
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	08.06.2007 г.
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>

<b>Абакаров Хизри Магомедович</b>	
Дата рождения	28.06.1960
Образование	Высшее, Дагестанский Политехнический Институт, Квалификация: инженер, Специальность: Технология машиностроения. Год окончания 1983, № диплома: Г-1 581369
Гражданство	российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2004-2007 Государственная Дума РФ IV созыва. Помощник депутата Керимова Сулеймана Абдусаидовича 2007 – Помощник представителя Республики Дагестан в Совете Федерации РФ
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	22.10.2008 г.



Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>
--	------------

<b>Ахмедова Аида Багаудиновна</b>	
Дата рождения	03.04.1985
Образование	Высшее, Дагестанский Государственный Университет экономист специальность мировая экономика год окончания 2007, № диплома ВСА 0395957 и Дагестанский Государственный Университет экономист специальность Бухгалтерский учет, анализ и аудит год окончания 2007, № диплома ВСГ 1066884
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2002 г. ДагГосТеатр Оперы и Балета специалист - ассистент хормейстера 2006 г. ООО "Био-Фарм" главный бухгалтер 07.2007 г. ООО "КРД" главный бухгалтер
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	22.10.2008
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>

<b>Пирмагомедов Рустамбек Седретдинович</b>	
Дата рождения	18.02.1983
Образование	Высшее, Российская правовая академия Минюста России
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	12.04 - 06.2005 Северо-Кавказский филиал Российской правовой академии минюста России - преподаватель теории и истории права и государства 06.2005 - 07.2006 служба в армии 09.2006 Северо-Кавказский филиал Российской правовой академии минюста России - преподаватель уголовный процесс и криминалистика 09.04.08 генеральный директор ООО "Инвестпроект"
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	22.10.2008
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>





<b>Тищенко Дмитрий Игоревич</b>	
Дата рождения	20.07.1981 г.
Образование	Высшее, Владивостокский государственный университет экономики и сервиса, квалификация: экономист, специальность: мировая экономика, Диплом ИВС 0057889, год окончания: 2003 и Владивостокский государственный университет экономики и сервиса, квалификация: специалист в области международных отношений, специальность: международные отношения, Диплом ВСА 0015292, год окончания 2003
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	10.2003 – 07.2005 ЗАО «Трансморепродукт, старший экономист, 09.2005 – 10.2006 ООО «Элекскор», ведущий бухгалтер 10.2006 – 10.2007 ООО «Элексор» начальник отдела платежей 10.2007 – ООО «Тафри-консалт», финансовый директор
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	22.10.2008 г.
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>

По результатам работы в 2008 году Совет директоров принял решение не выплачивать вознаграждение действующим членам совета, а также не активировать бонусную программу для топ-менеджмента общества.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества:

Протоколом внеочередного общего собрания акционеров Общества от 08 декабря 2008 г. был назначен Ревизор общества:

<b>Федорова Оксана Александровна</b>	
Дата рождения	18.03.1979
Образование	<b>Высшее</b> , Международный Университет Природы, Общества и Человека, «Дубна»; квалификация – экономист, специальность – финансы и кредит. Диплом: БВС 0913364; год окончания: 2001 и Международный Университет Природы, Общества, Человека, «Дубна»; квалификация – юрист, специальность – «юриспруденция» Диплом: ВСВ 1896719; год окончания: 2006
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время	2006.06 г. ООО «Тафри-консалт», Главный Бухгалтер; 2007.05 г. ООО «Тафри-консалт», Финансовый Директор; 2007.08 г. ООО «Тафри-консалт», Генеральный Директор;





в хронологическом порядке	
Принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет

Единоличный исполнительный орган Общества:

Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор. Был избран 07.04.2008 протоколом №2 заседания Совета Директоров ЗАО «Каспийский завод листового стекла»

<b>Прохоров Владимир Владимирович</b>	
Дата рождения	24.05.1976
Образование	Высшее, Н.Новгород Нижегородский государственный университет имени Н.И.Лобачевского Диплом БВС 0746017, квалификация экономист по специальности "Бухгалтерский учет и аудит"
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке:	07.04.08 - н. вр. Генеральный директор ОАО «Каспийский завод листового стекла» 01.07-05.08 – ОАО «РСК», подразделение «РСК Краснодар» - генеральный директор. 12.05-01.07 – ОАО «Главербор Жуковский», генеральный директор.
Доля участия в уставном капитале эмитента Общества	Не участвует
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	Нет



## **Общее описание проекта.**

Каспийский завод листового стекла – это крупномасштабный частный инвестиционный проект, в рамках которого предполагается:

- Строительство завода по производству листового стекла методом термического формования на расплаве олова ("флоат" метод). На заводе проектируется одна производственная линия мощностью выпуска 600 тонн листового стекла в сутки.
- Создание разветвленной сети региональных точек продаж (складов)

### Интегральные показатели проекта:

- Общая стоимость проекта (млн. RUR\USD): 10 512 \ 337
- Срок инвестиционной фазы (лет): 2
- NPV проекта (млн. RUR\USD): 2 756 \ 88
- IRR проекта (%%): 23.0
- PBP проекта (лет): 6.7
- DPBP проекта (лет): 10.5
- Дисконтированный бюджетный эффект проекта (млн RUR\USD): 3 480 \ 112

### Географическое положение:

Строительство завода по производству высококачественного флоат-стекла планируется на территории поселка Тюбе Кумторкалинского района Республики Дагестан, Российской Федерации.

Строительная площадка расположена в 16 км. от Махачкалы. Это 6,5 км от федеральной трассы М29 "Кавказ" и в 5 км от железнодорожной станции «Шамхал».

Уникальное местоположение проекта ориентирует коммерческую деятельность будущего предприятия в практически равной мере как на внутренний, так и на внешний рынки. Пропорция российские продажи экспорт в 10-летней перспективе может достигать до соотношения 60 % 40%. Акцент на экспорт будет увеличиваться в процессе прихода на рынок ЮФО других заявленных игроков (Guardian - Ростовская обл., Красно-Сулинский индустриальный парк), AGC - Ростовская обл., Азовский индустриальный парк).

Территориально вся прикаспийская зона является существенным потенциальным потребителем стекла (судя по показателю численности населения в крупных точках роста).

### Состояние отрасли:

На сегодняшний день в России действуют шесть производителей, использующих «флоат» технологию для изготовления стекла.

**Расположение производителей листового стекла в России**





В совокупности мощность 4х крупнейших заводов (ОАО «Эй Джи Си Борский Стекольный Завод», ООО «Эй Джи Си Флэт Гласс Клин», ОАО «Салаватстекло» и NSG (Pilkington) составляет 77% всех производственных мощностей в России.

Во 2й половине 2008 года спрос на листовое стекло вследствие влияния кризиса, отразившегося в первую очередь на строительной и автомобильной отраслях, снизился. Это привело к конъюнктурному падению цен и практически полному замещению импорта стекла.

Тем не менее, в горизонте сроков реализации инвестиционного проекта (2009-2011 годы) мы прогнозируем возврат уровня потребления листового стекла в архитектурных проектах как минимум до уровня начала 2008 года, а также, независимо от этого, рост потребления на цели переостекления.

Ассортиментная политика:

После запуска завода ОАО «Каспийский завод листового стекла» планирует реализовывать следующие виды стекол варьирующихся толщин:

- прозрачное;
- тонированное;
- рефлективное;

В рамках реализации задачи развития рынков сбыта будущего завода осенью 2008 года компания организовала импорт стекла, сходного по качественным характеристикам с планирующейся к выпуску продукции. Это позволило на начальных этапах протестировать конкурентоспособность стекла PPG и определить целевые ниши для сбыта.



## **Мероприятия, реализованные в 2008 году:**

1. Сформирована команда управляющих проекта во главе с действующим генеральным директором ОАО «Каспийский завод листового стекла» Прохоровым В.В.
2. Одержана победа в тендере и приобретен земельный участок под строительство завода в пос. Тюбе, Республики Дагестан.
3. Проведены тендеры и заключены следующие договоры:
  - Лицензионное соглашение с компанией PPG Industries на приобретение технологии выпуска листового, тонированного в массе и низкоэмиссионного стекла;
  - Контракт с Henry F. Teichmann на проведение предварительных инженеринговых работ;
  - Контракт на поставку и монтаж и запуск производственной линии по выпуску листового стекла «флоат» методом;
  - Договор на осуществление функций Генерального проектировщика проекта с ОАО БСПКТО «Стеклоавтоматика»;
4. Проведена PR акция: «Закладка 1го камня будущего завода». На мероприятии присутствовали первые лица республики Дагестан.
5. Презентация проекта на VII Инвестиционном форуме «Сочи-2008», где он был заявлен в качестве «Приоритетного инвестиционного проекта Республики Дагестан»;
6. Подписано Инвестиционное Соглашение с Правительством Республики Дагестан, согласно которому Республика за счет федерального и местного бюджетов обеспечивает строительную площадку в согласованные сроки всеми объектами инфраструктуры (электричество, газ, вода и водоотведение, ЖД ветка и автодорога);
7. Начата работа по структурированию фондирования проекта, для чего инициирована заявка на получение проектного финансирования в Гос. Корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности («Внешэкономбанк»)). В рамках взаимодействия с ВЭБ пересмотрен и дополнен комплексный бизнес-план по реализации инвестиционного проекта.
8. Проведен ребрендинг (изменение названия) и смена типа организационно правовой формы (ЗАО – ОАО) юридического лица проекта;
9. Начата работа по развитию сети складской инфраструктуры в целевых регионах российского сегмента рынка, для чего приобретен складской комплекс в г. Батайск и административное здание в г. Ростов-на-Дону.



## **Риск менеджмент.**

Все риски проекта можно условно разделить на две группы: управленческие и финансовые.

### Управленческие риски:

**Маркетинговый риск** – риск среднесрочного снижения уровня цен на готовое листовое стекло на целевых рынках. *Компания осуществляет постоянный мониторинг рыночных цен, а также сама активно торгует на рынке прозрачным и специализированным стеклом. Текущий рыночный прогноз – позитивный.*

**Временной риск** – риск увеличения времени реализации проекта по совокупности недооценки масштабов \ сроков выполнения проектных этапов. *Процедуры организационного планирования компании разработаны для «проектной» среды деятельности и нивелируют подобные ситуации.*

**Риск фондирования** – риск затягивания сроков \ объемов обеспечения финансирования ключевых проектных этапов. *Данный риск рассматривается как серьезный. Компания направляет все свои усилия для успешного закрытия вопроса о проектном финансировании с Государственной Корпорацией «Внешэкономбанк».*

**Иные риски** – в эту группу попадают риски экономической и социальной стабильности Северо-Кавказского региона в целом и Махачкалы в частности. *Компания поддерживает контакты с региональными органами внутренних дел, а также организует безопасность объекта и офисов в Махачкале собственными силами.*

### Финансовые риски:

**Изменение уровня %% ставок** – риск изменения рыночной стоимости банковского финансирования. *Ввиду влияния финансового кризиса в США и Европе у российских банков не хватает ликвидности для выдачи средств. Ставки банковского кредитования растут. Компания не несет этих рисков сейчас, однако негативная ситуация осложняет привлечение стратегического фондирования в проект.*

**Риск недостатка ликвидности** – риск недостатка текущих денежных средств. *По мере того, как вопрос стратегического фондирования остается нерешенным, компания испытывает дисбаланс между динамикой развития проекта и наличием текущих средств для расчета по обязательствам. В результате, текущая кредиторская задолженность компании имеет тенденцию к увеличению, а фин. планы – к снижению горизонта сроков планирования.*

**Риск влияния обменных курсов** – риск изменения стоимости активов и пассивов баланса ввиду изменения обменных курсов. *Компания подвержена данному риску, т.к. долгосрочные целевые займы от акционерных компаний получены в иностранной валюте. Компания нивелирует эти риски через структурирование своих основных активов (в первую очередь – валюты денежных средств, аккредитивов, и авансов) в сходных валютах – долларе США.*

**Законодательные риски** – риски, связанные с санкциями за неисполнение законодательных норм, прежде всего налоговых. *Процедуры компании находятся в строгом соответствии с нормами действующего в РФ законодательства. Данный риск также нивелируется внутренними аудиторскими процедурами и надзором со стороны контрольных органов.*





## **Сделки, подлежащие отдельному согласованию.**

### Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых крупными:

1. ЗАО «Евростекло» - Гр. Сидоренко В.И., Договор купли-продажи земельного участка и административного здания по адресу г. Ростов-на-Дону, Кировский р-н, ул. Донская д. 42.  
Утверждено протоколом № 2 внеочередного ОСА от 05.05.2008;
2. ЗАО «Евростекло» - ОАО «Южтрубопроводстрой», Договоры купли-продажи земельных участков и строений на них (складской комплекс) по адресу: г. Батайск, ул. Промышленная 16  
Утверждено протоколом №3 внеочередного ОСА от 15.05.2008;
3. ЗАО «Евростекло» - Henry F. Teichmann, Договор на поставку и монтаж линии по производству листового стекла мощностью выпуска 600 метрических тонн в сутки  
Утверждено протоколом №3\1 внеочередного ОСА от 26.05.2008;
4. ЗАО «Евростекло» - PPG Industries, Договор на приобретение лицензии на использование технологии а также прав на производство листового, тонированного и низкоэмиссионного стекла.  
Утверждено протоколом №3\1 внеочередного ОСА от 26.05.2008;

### Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с законодательством РФ сделками, в совершении которых имеется заинтересованность:

1. ЗАО «Каспийский завод листового стекла» - Truck Provider Services Ltd. Договор приобретения акций общества в рамках дополнительной эмиссии № 1-01-61938-P-001D от 28.11.2008  
Утверждено протоколом внеочередного ОСА б\н от 21.11.2008;
2. ЗАО «Каспийский завод листового стекла» - Geodar Trading Limited. Договор приобретения акций общества в рамках дополнительной эмиссии №1-01-61938-P-001D от 28.11.2008.  
Утверждено протоколом внеочередного ОСА б\н от 21.11.2008;



## Финансовая отчетность.

Открытое Акционерное Общество «Каспийский завод листового стекла»

Основной Государственный Регистрационный Номер: 1070522001824

Код по ОКПО: 80415956

Код территории по ОКАТО: 82235840001

Финансовую отчетность общества в 2008 году целесообразно анализировать в рамках 2х основных направлений деятельности проекта: инвестиции в строительство завода и мероприятий по развитию региональной сети сбыта продукции. В связи с этим первое направление деятельности информативно в большей степени описывает баланс (Ф№1) и приложение к балансу (Ф№5); второе – отчеты о прибылях и убытках (Ф№2) и движении денежных средств (Ф№4).

В 2007 году Общество не проводило изменений в учетной политике, повлекших за собой корректировку итогов балансов.

За 2008 год ввиду заключения основных контрактов проекта связанных с производственной линией, а также приобретением недвижимого имущества в рамках развитии складской сети будущего предприятия существенно выросла капитализация общества (внеоборотные активы). Инвестиционная деятельность общества в 2008 году фондировалась за счет заемных средств.

Стоимость чистых активов общества согласно расчетам в соответствии с Приказом Минфина РФ и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 29 января 2003 года № 10н / 03-6/пз "Об утверждении Порядка оценки стоимости чистых активов акционерных обществ" составляет 1 210 549 (один миллион двести десять тысяч пятьсот сорок девять) рублей.

Также необходимо понимать, что объем пассива, отраженный по строке 510 баланса в размере 373 450 855 (триста семьдесят три миллиона четыреста пятьдесят тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей отражает средства, предоставленные займом от материнских компаний. Такая форма финансирования проекта принята в первую очередь по причине оперативности, т.к. не требует дополнительных регистрационных действий со стороны компании.





Статьи Баланса	Код Показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
<b>АКТИВ</b>			
<b>I. Внеоборотные Активы</b>			
Нематериальные активы	110		386
Основные средства	120	728	69 942
Незавершенное строительство	130		72 052
Отложенные налоговые активы	145	14	342
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>742</b>	<b>142 722</b>
<b>II. Оборотные Активы</b>			
Запасы	210	1 725	20 019
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211		17
затраты в незавершенном производстве	213		228
готовая продукция и товары для перепродажи	214		9 726
расходы будущих периодов	216	1 725	10 048
НДС по приобретенным ценностям	220	397	6 988
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	44	198 788
покупатели и заказчики	241		5 573
Денежные средства	260	208	9 383
Прочие оборотные активы	270		19
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>2 374</b>	<b>235 197</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>3 116</b>	<b>377 919</b>
<b>ПАССИВ</b>			
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	10	1 000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	41	211
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>51</b>	<b>1 211</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	2 200	373 451
Отложенные налоговые обязательства	515		382
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>2 200</b>	<b>373 833</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Кредиторская задолженность	620	865	2 876
поставщики и подрядчики	621	859	1 930
задолженность перед персоналом организации	622		77
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623		191
задолженность по налогам и сборам	624	6	407
прочие кредиторы	625		270
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>865</b>	<b>2 876</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>3 116</b>	<b>377 919</b>
СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910		7 227

Прохоров В.В.  
Амаханова О.Д.



Показатель	Код показателя	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
Доходы и расходы по обычным видам деятельности	010	14 575	-
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(13 290)	-
Валовая прибыль	029	1 284	-
Коммерческие расходы	030	(806)	
Управленческие расходы	040	(1 601)	
Прибыль (убыток) от продаж	050	(1 123)	
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	170	
Прочие доходы	090	6 289	49
Прочие расходы	100	(5 113)	22
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	223	14
Отложенные налоговые активы	141	328	
Отложенные налоговые обязательства	142	382	
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	170	41

## Расшифровка отдельных прибылей и убытков

Показатель	Код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		Прибыль	Убыток	Прибыль	Убыток
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	5 711	4 209	49	7

Прохоров В.В.  
Амаханова О.Д.



I. Изменения капитала						
Показатель	Код показателя	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	-	-	-	-	-
<b>2007 (предыдущий год)</b>						
Изменения в учетной политике	011	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов ОС	012	X	-	X	-	-
	020	X				
Остаток на 1 января предыдущего года	030	-	-	-	-	-
Результат от пересчета иностранных валют	031	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	032	X	X	X	41	41
Дивиденды	033	X	X	X	-	-
Отчисления в резервный фонд	040	X	X	-	-	-
Увеличение размера капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	051	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	052	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	053	-	X	X	-	-
Уменьшение размера капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	061	-	X	X	X	-
уменьшение количества акций	062	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	063	-	X	X	-	-
	064	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	10	-	-	41	51
<b>2008 (отчетный год)</b>						
Изменения в учетной политике	071	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов ОС	072	X	-	X	-	-
	080	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января отчетного года	100	10	-	-	4	51
Результат от пересчета иностранных валют	101	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	102	X	X	X	170	170
Дивиденды	103	X	X	X	-	-
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	-	-	-
Увеличение размера капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	121	990	X	X	X	990
увеличения номинальной стоимости акций	122	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	123	-	X	X	-	-
Уменьшение размера капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	131	-	X	X	X	-
уменьшение количества акций	132	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	133	-	X	X	-	-
	134	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	1 000	-	-	211	1 211

<b>II. Резервы</b>					
Показатель	Код	Остаток	Поступило	Использова но	Остаток
<b>Резервы, образованные в соответствии с законодательством:</b>					
Данные предыдущего года	151	-	-	-	-
Данные отчетного года	152	-	-	-	-
<b>Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:</b>					
Данные предыдущего года	161	-	-	-	-
Данные отчетного года	162	-	-	-	-
<b>Оценочные резервы:</b>					
Данные предыдущего года	171	-	-	-	-
Данные отчетного года	172	-	-	-	-
<b>Резервы предстоящих расходов:</b>					
Данные предыдущего года	181	-	-	-	-
Данные отчетного года	182	-	-	-	-
<b>Справки</b>					
Наименование	Код	Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного года	
1. Чистые активы	200	51		1 211	
		Из Бюджета		Из Внебюджетных фондов	
		За отчетный год	За предыдущий год	За отчетный год	За предыдущий год
2. Получено на:					
Расходы по обычным видам деятельности (Всего)	210	-	-	-	-
Капитальные вложения во внеоборотные активы (Всего)	220	-	-	-	-

Прохоров В.В.  
Амаханова О.Д.



Показатель	Код показателя	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
<i>Остаток денежных средств на начало отчетного года</i>	010	208	-
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Средства, полученные от покупателей и заказчиков	020	11 783	-
Прочие доходы	110	13 776	
Денежные средства, направленные:	120	(86 300)	(2 002)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья, иных оборотных активов	150	(56 340)	(1 985)
на оплату труда	160	(10 571)	-
на расчеты по налогам и сборам	180	(11 753)	(1)
на прочие расходы	190	(7 636)	(16)
<i>Чистые денежные средства от текущей деятельности</i>	200	(60 741)	(2 002)
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(319 918)	-
<i>Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности</i>	340	(319 918)	-
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350	990	10
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	424 499	2 200
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(33 836)	10
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	(1 819)	-
<i>Чистые денежные средства от финансовой деятельности</i>	430	389 834	2 220
<b>Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов</b>	<b>440</b>	<b>9 175</b>	<b>218</b>
<i>Остаток денежных средств на конец отчетного периода</i>	450	9 383	218
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	1 599	-

Прохоров В.В.  
Амаханова О.Д.



Показатель	Код показателя	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного года
<b>Нематериальные активы</b>					
Прочие нематериальные активы	040		483		483
Амортизация нематериальных активов (всего)	050				(97)
<b>Основные средства</b>					
Машины и оборудование	080	-	317	-	317
Транспортные средства	085	764	-	-	764
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	-	130	-	130
Другие виды основных средств	110	-	742	-	742
Земельные участки и объекты природопользования	115	-	68 215	-	68 215
ИТОГО:	130	764	69 404	-	70 168
Амортизация основных средств (всего):	140	36			226
машин, оборудования, транспортных средств	142	36			148
других ОС	143				77
Получено в аренду основных средств (всего)	160				7 227
машин, оборудования, транспортных средств	161				7 227
<b>Доходные вложения в материальные ценности – не производились.</b>					
<b>Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы – не производились.</b>					
<b>Расходы на освоение природных ресурсов – не производились.</b>					
<b>Финансовые вложения – не производились.</b>					
<b>Дебиторская и кредиторская задолженность.</b>					
<b>Дебиторская задолженность:</b>					
Краткосрочная (всего)	610	44			198 788
расчеты с покупателями и заказчиками	611				5 573
авансы выданные	612	44			188 108
прочая	613				
ИТОГО:	630	44			198 788
<b>Кредиторская задолженность:</b>					
Краткосрочная (всего)	640	865			2 876
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	859			1 930
расчеты по налогам и сборам	643	6			407
Прочая	646				538
Долгосрочная (всего)	650	2 200			373 451
займы полученные	652	2 200			373 451
ИТОГО:	660	3 065			376 327
<b>Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)</b>					
Материальные затраты	710			13 290	
Затраты на оплату труда	720			135	
Отчисления на социальные нужды	730			35	
Амортизация	740			322	

Прочие затраты	750			1 915	
ИТОГО по элементам затрат	760			15 697	
Изменение остатков (прирост «+», уменьшение «-»)					
незавершенного производства	765			228	
расходов будущих периодов	766			8 323	
<b>Обеспечения – не были получены и не выдавались.</b>					
<b>Государственная помощь – не запрашивалась и не была оказана.</b>					

Прохоров В.В.  
Амаханова О.Д.

