

2009

"УТВЕРЖДЕН"  
решением Совета директоров  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2009 года

"УТВЕРЖДЕН"  
решением годового Общего собрания акционеров  
Протокол № 3 от 30 июня 2010 года

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого Акционерного Общества  
«Каспийский завод листового стекла»



Настоящий отчет призван обрисовать основные направления деятельности инвестиционного проекта Caspian Flat Glass в 2009 году.

В этот год компания ощутила все последствия финансового кризиса в России. В результате чего проект претерпел существенные изменения:

1. Мы приняли решение сконцентрировать усилия на основной задаче - строительстве производственного комплекса. В связи с чем деятельность по развитию сети дистрибуции была остановлена.
2. Ввиду изменения стратегических акцентов деятельности Совет Директоров инициировал кадровые ротации: команда управляющих проектом менеджеров была поэтапно заменена. С июня проект консультировал, а в конце августа фактически возглавил топ менеджер международного уровня - Джереми Мартин Тиндалл.
3. Вторая половина года была в основном посвящена проработке детального плана реализации проекта, выделению профильных функциональных сегментов и планированию ресурсов.
4. В рамках инвестиционной деятельности в 2009 году Компания получила первую партию оборудования производственной линии на общую сумму 771 млн. RUR. Данное оборудование решено было не ввозить на территорию Российской Федерации, а временно складировать в Риге до момента готовности остальных компонентов.
5. В течение всего года продолжалась работа с ГК "Внешэкономбанк" по вопросу кредитования и 29 декабря Кредитный Комитет государственной корпорации принял решение о финансировании проекта общим лимитом 7.2 млрд. RUR

Несмотря на существенное падение цен на рынке стекла в 2009 году, мы, тем не менее, считаем, что данная коррекция не имеет необратимого характера. Более того, мы убеждены в том, что кризисный год является удачным для проектных инвестиций по причине того, что запуск предприятия в таком случае придется на конец 2011 начало 2012 года - период восстановления из рецессии.



Джабраил Шихалиев

Председатель  
Совета Директоров  
ОАО «Каспийский завод листового стекла»



## **Содержание:**

1. Общие сведения о юридическом лице
2. Уставный капитал и выпуски акций
3. Органы управления обществом
4. Сведения о реализуемом инвестиционном проекте
5. Ключевые мероприятия реализации проекта
6. Риск менеджмент
7. Сделки общества, подлежащие отдельному согласованию
8. Финансовая отчетность



## Общие сведения о юридическом лице.

<i>Полное фирменное наименование эмитента:</i>	Открытое акционерное общество "Каспийский завод листового стекла"
<i>Сокращенное наименование:</i>	ОАО "Каспийский завод листового стекла"
<i>Наименование на английском языке:</i>	Caspian Flat Glass OJSC
<i>Сокращенное наименование на английском языке:</i>	CFG OJSC
<i>Юридический адрес:</i>	368110, Российская Федерация, Республика Дагестан, Кумторкалинский, с. Коркмаскала, ул. Ленина, дом 11
<i>Почтовый адрес:</i>	367010 Российская Федерация, Республика Дагестан, г. Махачкала, а/я 32
<i>Офис в Махачкале:</i>	367009, г. Махачкала, ул. Степная, д. 37 тел./факс: +7 (8722) 691-862
<i>Офис в Москве:</i>	117447, Москва, ул. Дм. Ульянова, д. 43, к. 1 тел./факс: +7 (499) 124-82-60
<i>Контактные телефоны:</i>	+7 (8722) 691-862. Факс: +7 (8722) 691-858.
<i>Генеральный директор:</i>	Тиндалл Джереми Мартин (Tyndall Jeremy Maritn)
<i>Адрес электронной почты:</i>	info@flatglass.ru
<i>Адрес в Интернет:</i>	www.flatglass.ru

### Основными видами деятельности эмитента являются:

- производство листового стекла;
- формование и обработка листового стекла;
- производство и обработка прочих стеклянных изделий;
- организация и производство монтажных, ремонтных, строительных и строительномонтажных работ, строительномонтажных работ;
- проектирование;
- осуществление оптовой и розничной торговли, в том числе путем создания сети торговых баз, магазинов, коммерческих центров;
- осуществление иных видов деятельности, не противоречащих законодательству РФ.

Общество не включено в перечень стратегических предприятий согласно указу Президента РФ.

### Сведения об аудитор е эмитента:

<i>Наименование:</i>	Общество с ограниченной ответственностью Компания «Аудит Информ Сервис»
<i>Место нахождения:</i>	Российская Федерация, 117526, г. Москва, пр. Вернадского, д. 91, к. 3
<i>Контактные телефоны:</i>	(499) 165-28-72, (499) 367-06-77
<i>Сведения о лицензиях:</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Лицензия Минфина РФ на осуществление деятельности в области общего аудита № 000555 сроком на 5 лет (продлена Приказом №418 Минфина РФ от 15.06.07г на 5 лет),</li><li>• Лицензия ФСБ РФ на право работы со сведениями, составляющими государственную тайну № Б 329144 сроком на 3 года.</li></ul>
<i>Проверяемый финансовый год:</i>	2009 год



## Уставный капитал Общества.

Размер уставного капитала эмитента (руб.):	1 000 000 (один миллион)
<i>Обыкновенные акции:</i>	
• количество (штук):	1 000 000 (один миллион)
• общая номинальная стоимость (руб.):	1 000 000 (один миллион)
• доля в уставном капитале (%):	100 (сто)
<i>Привилегированные акции:</i>	
• количество:	0 (ноль)
• общая номинальная стоимость (руб.):	0 (ноль)
• доля в уставном капитале (%):	0 (ноль)
Размер объявленного капитала (руб.):	1 199 010 000 (один миллиард сто девяносто девять миллионов десять тысяч)

### Параметры эмиссии:

Категория акций:	обыкновенные
Форма ценных бумаг:	именные бездокументарные
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:	1-01-61938-Р
Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:	07.05.2008
Количество ценных бумаг выпуска (шт):	1 000 000 (один миллион)
Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска (руб):	1 (один)

### Реестродержатель Общества:

Ведение и хранение реестра акционеров общество обеспечивает самостоятельно.

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров ОАО "Каспийский завод листового стекла" по состоянию на 31.12.2009 г. – 2

Наименование владельца ценных бумаг	Доля в уставном капитале по состоянию на:	
	01.01.2009г.	31.12.2009г.
Компания «Трак Провайдер Сревис Лимитед» (Truck Provider Service Limited)	50%	50%
Компания «Геодар Трейдинг Лимитед» (Geodar Trading Limited)	50%	50%

Акции Общества не проходили процедуру листинга и не торгуются на организованных рынках ценных бумаг.



## **Органы управления обществом.**

### Совет директоров Общества:

Стратегическое управление проектом осуществляет совет директоров общества. В 2009 году состав Совета Директоров не претерпел изменений.

<b>Шихалиев Джабраил Шихалиевич (Председатель Совета директоров)</b>	
Дата рождения	26.08.1963
Образование	Высшее, Дагестанский государственный университет им. В.И. Ленина г. Махачкала ДАССР, экономический факультет, отделение «планирование промышленности», дневное, 1984-1989 гг., квалификация: экономист, диплом КВ № 569827
Гражданство	российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	по 08.2002 – ОАО «ТНК «Нафта Москва» Председатель Совета Директоров 07.2006 – ООО «Тафри-консалт», Председатель Совета Директоров
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	08.06.2007 г.
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>

<b>Абакаров Хизри Магомедович</b>	
Дата рождения	28.06.1960
Образование	Высшее, Дагестанский Политехнический Институт, Квалификация: инженер, Специальность: Технология машиностроения. Год окончания 1983, № диплома: Г-1 581369
Гражданство	российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2004-2007 Государственная Дума РФ IV созыва. Помощник депутата Керимова Сулеймана Абдусаидовича 2007 – Помощник представителя Республики Дагестан в Совете Федерации РФ
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	22.10.2008 г.
Сведения о сделках по приобретению или	<i>Нет</i>



отчуждению акций Общества	
------------------------------	--

<b>Ахмедова Аида Багаудиновна</b>	
Дата рождения	03.04.1985
Образование	Высшее, Дагестанский Государственный Университет экономист специальность мировая экономика год окончания 2007, № диплома ВСА 0395957 и Дагестанский Государственный Университет экономист специальность Бухгалтерский учет, анализ и аудит год окончания 2007, № диплома ВСГ 1066884
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2002 г. ДагГосТеатр Оперы и Балета специалист - ассистент хормейстера 2006 г. ООО "Био-Фарм" главный бухгалтер 07.2007 г. ООО "КРД" главный бухгалтер
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	22.10.2008
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>

<b>Пирмагомедов Рустамбек Седретдинович</b>	
Дата рождения	18.02.1983
Образование	Высшее, Российская правовая академия Минюста России
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	12.04 - 06.2005 Северо-Кавказский филиал Российской правовой академии минюста России - преподаватель теории и истории права и государства 06.2005 - 07.2006 служба в армии 09.2006 Северо-Кавказский филиал Российской правовой академии минюста России - преподаватель уголовный процесс и криминалистика 09.04.08 генеральный директор ООО "Инвестпроект"
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	22.10.2008
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>

<b>Тищенко Дмитрий Игоревич</b>	
Дата рождения	20.07.1981 г.



Образование	Высшее, Владивостокский государственный университет экономики и сервиса, квалификация: экономист, специальность: мировая экономика, Диплом ИВС 0057889, год окончания: 2003 и Владивостокский государственный университет экономики и сервиса, квалификация: специалист в области международных отношений, специальность: международные отношения, Диплом ВСА 0015292, год окончания 2003
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	10.2003 – 07.2005 ЗАО «Трансморепродукт, старший экономист, 09.2005 – 10.2006 ООО «Элекскор», ведущий бухгалтер 10.2006 – 10.2007 ООО «Элекскор» начальник отдела платежей 10.2007 – ООО «Тафри-консалт», финансовый директор
Доля участия в уставном капитале Общества	Доли не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Первое избрание в состав Совета директоров	22.10.2008 г.
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>

По результатам работы в 2009 году Совет директоров принял решение не выплачивать вознаграждение действующим членам совета, а также не активировать бонусную программу для топ-менеджмента общества.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества:

Протоколом Очередного Общего Собрания Акционеров ОАО «Каспийский завод листового стекла» №2 от 30.06.2009. был назначен Ревизор общества:

<b>Федорова Оксана Александровна</b>	
Дата рождения	18.03.1979
Образование	<b>Высшее</b> , Международный Университет Природы, Общества и Человека, «Дубна»; квалификация – экономист, специальность – финансы и кредит. Диплом: БВС 0913364; год окончания: 2001 и Международный Университет Природы, Общества, Человека, «Дубна»; квалификация – юрист, специальность – «юриспруденция» Диплом: ВСВ 1896719; год окончания: 2006
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2006.06 г. ООО «Тафри-консалт», Главный Бухгалтер; 2007.05 г. ООО «Тафри-консалт», Финансовый Директор; 2007.08 г. ООО «Тафри-консалт», Генеральный Директор;
Принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет





Едиличный исполнительный орган Общества:

Едиличный исполнительный орган – Генеральный директор. Был переизбран 05 июня 2009 года протоколом № 14 заседания Совета Директоров ОАО «Каспийский завод листового стекла»

<b>Тиндалл Джереми Мартин</b>	
Дата рождения	25 августа 1963 года
Образование	Bradford University 1986 г. – 1990 г.
Гражданство	Великобритания
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке:	06.2009 – н.вр. ОАО «Каспийский завод листового стекла», Генеральный директор 01.2007 – 06.2009 «Palmira Construction», Управляющий проектами 1990 – 12.2006 ПООО «PILKINGTON», Управляющий проектами
Доля участия в уставном капитале эмитента Общества	Не участвует
Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества	Доли не имеет
Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества	<i>Нет</i>



## Общее описание проекта.

Каспийский завод листового стекла – это крупномасштабный частный инвестиционный проект, в рамках которого предполагается:

- Строительство завода по производству листового стекла методом термического формования на расплаве олова ("флоат" метод). На заводе проектируется одна производственная линия мощностью выпуска 600 тонн листового стекла в сутки.
- Создание разветвленной сети региональных точек продаж (складов)

### Интегральные показатели проекта:

- Общая стоимость проекта (млн. RUR\USD): 10 512 \ 337
- Срок инвестиционной фазы (лет): 2 (с момента начала строительных работ)
- NPV проекта (млн. RUR\USD): 2 756 \ 88
- IRR проекта (%): 23.0
- PBP проекта (лет): 6.7
- DPBP проекта (лет): 10.5
- Дисконтированный бюджетный эффект проекта (млн RUR\USD): 3 480 \ 112

### Географическое положение:

Строительство завода по производству высококачественного флоат-стекла планируется на территории поселка Тюбе Кумторкалинского района Республики Дагестан, Российской Федерации.

Строительная площадка расположена в 16 км. от Махачкалы. Это 6,5 км от федеральной трассы М29 "Кавказ" и в 5 км от железнодорожной станции «Шамхал».

Уникальное местоположение проекта ориентирует коммерческую деятельность будущего предприятия в практически равной мере как на внутренний, так и на внешний рынки. Пропорция российские продажи экспорт в 10-летней перспективе может достигать до соотношения 60 % 40%. Акцент на экспорт будет увеличиваться в процессе прихода на рынок ЮФО других заявленных игроков (Guardian - Ростовская обл., Красно-Сулинский индустриальный парк), AGC - Ростовская обл., Азовский индустриальный парк).

Территориально вся прикаспийская зона является существенным потенциальным потребителем стекла (судя по показателю численности населения в крупных точках роста).

### Состояние отрасли:

На сегодняшний день в России действуют шесть производителей, использующих «флоат» технологию для изготовления стекла.



## Расположение производителей листового стекла в России



В совокупности мощность 4х крупнейших заводов (ОАО «Эй Джи Си Борский Стекольный Завод», ООО «Эй Джи Си Флэт Гласс Клин», ОАО «Салаватстекло» и NGC (Pilkington) составляет 77% всех производственных мощностей в России.

Российский рынок листового стекла испытал резкое падение спроса в 1 квартале 2009 года, летом ситуация на рынке стабилизировалась и, начиная с 3-его квартала, наметился рост объемов потребления. Влияние экономического кризиса по-разному отразилось на отраслях-потребителях листового стекла. По итогам 2009 года мы прогнозируем структурные изменения спроса: снизится удельная доля потребления листового стекла со стороны автомобилестроения, возрастет - со стороны строительства.

Объем совокупного спроса на листовое стекло на внутреннем рынке в 2009 году сократился на 20% и составил 129,8 млн. кв.м. По итогам 2009 г. общий выпуск стекла претерпевает уменьшение, но его нельзя назвать существенным. С большой долей вероятности уже в 2010 году в стране будет произведено стекла больше, чем в 2009, не менее чем на 10%

В 2009 году произошло радикальное падением импорта стекла. В 2008 г. объем импорта составил 52,8 млн. м<sup>2</sup>, а в 2009 г. – всего 11,7 млн. Объем экспорта в 2009 г., наоборот, вырос до 30 млн. м<sup>2</sup>, превысив все предыдущие показатели. Таким образом, доля импортного стекла на российском рынке в 2009 году сократилась до 7-8%, в то время как в 2005–2008 гг. эта доля находилась на уровне 24-25% (максимум был в 2007 г. – 30%)

### Ассортиментная политика:

После запуска завода ОАО «Каспийский завод листового стекла» планирует реализовывать следующие виды стекол варьирующихся толщин:

- прозрачное;
- тонированное;
- рефлективное;



## **Мероприятия, реализованные в 2009 году:**

1. В 2009 году компания продолжила обозначенные вектор развития. Тем не менее, развивая проект в рамках ограниченных ресурсов, и под влиянием мирового финансового кризиса совет директоров компании усилил акцент деятельности на инвестиционном аспекте проекта.
2. Торговая деятельность, направленная на изучение каналов сбыта и налаживании отношений с будущими покупателями в 2009 году была заморожена. Выручка от реализации купленного за рубежом стекла составила 8 205 395 (восемь миллионов двести пять тысяч триста девяносто пять) руб. В условиях резкого падения российских цен реализации стекла в I и II кварталах, в результате торговой деятельности в 2009 году общество зафиксировало убыток от продаж в размере 1 706 501 (один миллион семьсот шесть тысяч пятьсот один) рубль.
3. В рамках инвестиционной деятельности в 2009 году компания получила первую партию оборудования производственной линии на общую сумму 770 798 964.05 (семьсот семьдесят миллионов семьсот девяносто восемь тысяч девятьсот шестьдесят четыре 5\100) рублей.
4. Вместе со сменой акцентов управленческих усилий произошли существенные кадровые ротации: прошла смена генерального директора компании, а также значительное сокращение штата сотрудников. Численность персонала на конец 2009 года составляет 17 человек.
5. Текущая и среднесрочная ликвидность компании напрямую зависит от внешних источников фондирования. В 2009 году источником покрытия инвестиционных и текущих расходов организации продолжают служить заемные средства акционерных и ассоциированных компаний: "Геодар Трейдинг Лимитед" (Geodar Trading Limited); "Трак провайдер Сервис Лимитед" (Truck Provider Service Limited) - долгосрочные целевые займы; Швиру Холдинг АГ (Swiru Holding AG) - краткосрочные целевые займы. Данная кредиторская задолженность является контролируемой для компании.



## **Риск менеджмент.**

Все риски проекта можно условно разделить на две группы: управленческие и финансовые.

### Управленческие риски:

**Маркетинговый риск** – риск среднесрочного снижения уровня цен на готовое листовое стекло на целевых рынках. *Компания осуществляет постоянный мониторинг рыночных цен. Текущий рыночный прогноз – позитивный.*

**Временной риск** – риск увеличения времени реализации проекта по совокупности недооценки масштабов \ сроков выполнения проектных этапов. *Процедуры организационного планирования компании разработаны для «проектной» среды деятельности и нивелируют подобные ситуации.*

**Риск фондирования** – риск затягивания сроков \ объемов обеспечения финансирования ключевых проектных этапов. *Данный риск рассматривается как серьезный, особенно на фоне мирового финансового кризиса. Компания направляет все свои усилия для успешного закрытия вопроса о проектном финансировании с Государственной Корпорацией «Внешэкономбанк».*

**Иные риски** – в эту группу попадают риски экономической и социальной стабильности Северо-Кавказского региона в целом и Махачкалы в частности. *Компания поддерживает контакты с региональными органами внутренних дел, а также организует безопасность объекта и офисов в Махачкале собственными силами.*

### Финансовые риски:

**Изменение уровня % ставок** – риск изменения рыночной стоимости банковского финансирования. *Ввиду влияния финансового кризиса в США и Европе у российских банков не хватает ликвидности для выдачи средств. Ставки банковского кредитования растут. Компания не несет этих рисков сейчас, однако негативная ситуация осложняет привлечение стратегического фондирования в проект. Однако, в 2009 году наметилась тенденция снижения ставок.*

**Риск недостатка ликвидности** – риск недостатка текущих денежных средств. *По мере того, как вопрос стратегического фондирования остается нерешенным, компания испытывает дисбаланс между динамикой развития проекта и наличием текущих средств для расчета по обязательствам. В результате, текущая кредиторская задолженность компании имеет тенденцию к увеличению, а фин. планы – к снижению горизонта сроков планирования.*

**Риск влияния обменных курсов** – риск изменения стоимости активов и пассивов баланса ввиду изменения обменных курсов. *Компания подвержена данному риску, т.к. долгосрочные целевые займы от акционерных компаний получены в иностранной валюте. Компания нивелирует эти риски через структурирование своих основных активов (в первую очередь – валюты денежных средств, аккредитивов, и авансов) в сходных валютах – долларе США.*

**Законодательные риски** – риски, связанные с санкциями за неисполнение законодательных норм, прежде всего налоговых. *Процедуры компании находятся в строгом соответствии с нормами действующего в РФ законодательства. Данный риск также нивелируется внутренними аудиторскими процедурами и надзором со стороны контрольных органов.*



## **Сделки, подлежащие отдельному согласованию.**

Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых крупными:

1. ОАО «Каспийский завод листового стекла» - ООО «Бест-Стоун» (ООО «П-Системс»). Договор купли – продажи листового стекла. Утверждено протоколом № 14/1 заседания СД от 31.07.2009
2. ОАО «Каспийский завод листового стекла» - Swiru Holding AG. Договор займа. Утверждено протоколом б/н заседания ОСА от 08.07.2009

Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с законодательством РФ сделками, в совершении которых имеется заинтересованность:

1. ОАО «Каспийский завод листового стекла» - Swiru Holding AG. Договор займа. Утверждено протоколом б/н заседания ОСА от 08.07.2009



## Финансовая отчетность.

Открытое Акционерное Общество «Каспийский завод листового стекла»

Основной Государственный Регистрационный Номер: 1070522001824

Код по ОКПО: 80415956

Код территории по ОКАТО: 82235840001

### **Изменение вступительных остатков:**

По состоянию на 01 января 2009 года Общество откорректировало суммы Отложенных налоговых активов и Отложенных налоговых обязательств ввиду изменившейся ставки по налогу на прибыль.

### **Расшифровка отдельных статей бухгалтерской отчетности:**

Необходимо отметить, что в процессе инвестиционной деятельности Общество получает целевые заемные средства и заключает долгосрочные контракты на поставку основных компонентов завода в иностранной валюте. Таким образом рублевая оценка финансового состояния общества подвержена существенному влиянию валютных колебаний, отраженных во внереализационных доходах и расходах отчетного периода.

Принятые принципы учета хозяйственных операций по основным направлениям деятельности общества характеризуются наличием существенного объема временных разниц, отраженных по статьям 145 и 515 баланса.

Расшифровка статей приведена ниже:

Отложенный налоговый актив в 2009 г. сложился из:

- Положительной разницы, возникших при переоценке выданных авансов – 10 819 755 руб.
- Амортизация автомобиля BMW в 2008г. (при начислении амортизации для целей налогового учета использовался понижающий коэффициент 0,5) – 10 788 руб.
- Убыток текущего периода – 1 129 422 руб.

ИТОГО: 11 959 965 руб.

Отложенное налоговое обязательство в 2009г. сложилось из:

- проценты начисленные по долгосрочным договорам займов, для целей бухгалтерского учета проценты относятся на первоначальную стоимость инвестиционного объекта. Для целей налогового учета данные расходы признаются в финансовом результате в общем порядке (в том отчетном периоде, в котором они фактически произведены) – 1 721 293 руб.

ИТОГО: 1 721 293 руб.

На начало и на конец 2009 года долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения отсутствуют. Доходные вложения в материальные ценности не производились. Имущество в залог, в том числе по обязательствам третьих лиц, не передавалось. Гарантии и поручительства в 2009 году не выдавались.

За 2009 год сумма начисленных налогов организации составила 6 127 598 (шесть миллионов сто двадцать семь тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей, в т.ч.:

- по единому социальному налогу – 1 591 839 руб.
- налог на доходы физических лиц – 1 097 622 руб.
- транспортный налог – 3 332 руб.
- налог на имущество – 613 735 руб.
- земельный налог – 2 723 079 руб.



Статьи Баланса	Код Показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
<b>АКТИВ</b>			
<b>I. Внеоборотные Активы</b>			
Нематериальные активы	110	0,4	-
Основные средства	120	69,9	107,1
Незавершенное строительство	130	72,1	857,8
Отложенные налоговые активы	145	0,3	12,0
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>142,7</b>	<b>976,8</b>
<b>II. Оборотные Активы</b>			
Запасы	210	20,0	5,3
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	0,0	0,3
затраты в незавершенном производстве	213	0,2	0,1
готовая продукция и товары для перепродажи	214	9,7	4,3
расходы будущих периодов	216	10,0	0,6
НДС по приобретенным ценностям	220	7,0	0,0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)		-	170,4
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	198,8	24,5
покупатели и заказчики	241	-	-
Денежные средства	260	9,4	0,5
Прочие оборотные активы	270	0,0	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>235,2</b>	<b>200,7</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>377,9</b>	<b>1 177,5</b>
<b>ПАССИВ</b>			
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	1,0	1,0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	0,2	(42,7)
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>1,2</b>	<b>(41,7)</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	373,5	438,8
Отложенные налоговые обязательства	515	0,3	1,7
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>373,8</b>	<b>440,5</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	610	-	763,9
Кредиторская задолженность	620	2,9	14,7
поставщики и подрядчики	621	1,9	8,3
задолженность перед персоналом организации	622	0,1	1,2
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	0,2	0,1
задолженность по налогам и сборам	624	0,4	2,5
прочие кредиторы	625	0,3	2,6
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>2,9</b>	<b>778,7</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>377,9</b>	<b>1 177,5</b>
СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	7,2	7,2
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	24,1

Тиндал Д.М.  
Амаханова О.Д.





Показатель	Код показателя	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		Прибыль	Убыток	Прибыль	Убыток
Доходы и расходы по обычным видам деятельности	010		8,2		14,6
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020		(7,1)		(13,3)
Валовая прибыль	029		1,2		1,3
Коммерческие расходы	030		(2,3)		(0,8)
Управленческие расходы	040		-		(1,6)
Прибыль (убыток) от продаж	050		(1,2)		(1,1)
Прочие доходы и расходы					
Проценты к получению	060				0,2
Прочие доходы	090		133,9		6,3
Прочие расходы	100		(185,8)		(5,1)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140		(53,1)		0,2
Отложенные налоговые активы	141		11,7		0,3
Отложенные налоговые обязательства	142		(1,4)		(0,4)
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180		(0,1)		
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190		(42,9)		0,2

## Расшифровка отдельных прибылей и убытков

Показатель	Код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		Прибыль	Убыток	Прибыль	Убыток
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	0,0	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	0,2	31,3	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	133,5	150,1	5,7	4,2
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-

Тиндал Д.М.  
Амаханова О.Д.



I. Изменения капитала						
Показатель	Код показателя	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	-	-	-	-	-
<b>2007 (предыдущий год)</b>						
Изменения в учетной политике	011	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов ОС	012					
	020					
Остаток на 1 января предыдущего года	030	X	-	X	-	-
Результат от пересчета иностранных валют	031	X	-	-	-	-
Чистая прибыль	032	-	-	-	-	-
Дивиденды	033	X	-	X	X	-
Отчисления в резервный фонд	040	X	X	X	-	-
Увеличение размера капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	051	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	052	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	053	-	X	X	-	-
Уменьшение размера капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	061	-	X	X	X	-
уменьшение количества акций	062	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	063	-	X	X	-	-
	064	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	1,0	-	-	0,2	1,2
<b>2008 (отчетный год)</b>						
Изменения в учетной политике	071	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов ОС	072					
	080					
Остаток на 1 января отчетного года	100	X	-	X	-	-
Результат от пересчета иностранных валют	101	X	-	-	-	-
Чистая прибыль	102	1,0	-	-	0,2	1,2
Дивиденды	103	X	-	X	X	-
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	X	(33,3)	(33,3)
Увеличение размера капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	121	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	122	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	123	-	X	X	-	-
Уменьшение размера капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	131	-	X	X	X	-
уменьшение количества акций	132	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	133	-	X	X	-	-
	134	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	1,0	-	-	(33,1)	(32,1)

<b>II. Резервы</b>					
Показатель	Код	Остаток	Поступило	Использова но	Остаток
<b>Резервы, образованные в соответствии с законодательством:</b>					
Данные предыдущего года	151	-	-	-	-
Данные отчетного года	152	-	-	-	-
<b>Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:</b>					
Данные предыдущего года	161	-	-	-	-
Данные отчетного года	162	-	-	-	-
<b>Оценочные резервы:</b>					
Данные предыдущего года	171	-	-	-	-
Данные отчетного года	172	-	-	-	-
<b>Резервы предстоящих расходов:</b>					
Данные предыдущего года	181	-	-	-	-
Данные отчетного года	182	-	-	-	-
<b>Справки</b>					
Наименование	Код	Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного года	
1. Чистые активы	200	1,2		(32,1)	
		Из Бюджета		Из Внебюджетных фондов	
		За отчетный год	За предыдущий год	За отчетный год	За предыдущий год
2. Получено на:					
Расходы по обычным видам деятельности (Всего)	210	-	-	-	-
Капитальные вложения во внеоборотные активы (Всего)	220	-	-	-	-

Тиндал Д.М.  
Амаханова О.Д.



## Отчет о движении денежных средств, млн.руб.; (форма 0710004)

Показатель	Код показателя	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
<i>Остаток денежных средств на начало отчетного года</i>	010	9,4	0,2
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Средства, полученные от покупателей и заказчиков	020	8,4	11,8
Прочие доходы	110	1,6	13,8
Денежные средства, направленные:	120	(18,6)	(86,3)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья, иных оборотных активов	150	(6,6)	(56,3)
на оплату труда	160	(5,5)	(10,6)
на расчеты по налогам и сборам	180	(4,2)	(11,8)
на прочие расходы	190	(2,3)	(7,6)
<i>Чистые денежные средства от текущей деятельности</i>	200	(8,6)	(60,7)
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	0,1	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(7,2)	(319,9)
<i>Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности</i>	340	(7,1)	(319,9)
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступления от эмиссии акций или иных долевого бумаг	350	-	1,0
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	10,9	424,5
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(1,9)	(33,8)
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	(2,2)	(1,8)
<i>Чистые денежные средства от финансовой деятельности</i>	430	6,8	389,8
<b>Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов</b>	<b>440</b>	<b>(8,9)</b>	<b>9,2</b>
<i>Остаток денежных средств на конец отчетного периода</i>	450	0,4	9,4
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	1,3	1,6

Тиндал Д.М.  
Амаханова О.Д.



Показатель	Код показателя	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного года
<b>Нематериальные активы</b>					
Прочие нематериальные активы	040	0,5			0,5
Амортизация нематериальных активов (всего)	050	(0,1)			(0,5)
<b>Основные средства</b>					
Здания	070	-	38,6	-	38,6
Сооружения и передаточные устройства	075	-	-	-	-
Машины и оборудование	080	0,3	-	(0,1)	0,3
Транспортные средства	085	0,8	-	-	0,8
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	0,2	0,0	(0,1)	0,1
Другие виды основных средств	110	0,7	0,0	(0,3)	0,5
Земельные участки и объекты природопользования	115	68,2	-	-	68,2
<b>ИТОГО:</b>	<b>130</b>	<b>70,2</b>	<b>38,7</b>	<b>(0,4)</b>	<b>108,4</b>
Амортизация основных средств (всего):	140	0,2			1,4
машин, оборудования, транспортных средств	142	0,1			0,3
других ОС	143	0,1			0,2
Передано в аренду объектов основных средств – всего	150	-			3,2
Здания	151	-			3,2
Получено в аренду основных средств (всего)	160				
машин, оборудования, транспортных средств	161				
<b>Доходные вложения в материальные ценности – не производились.</b>					
<b>Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы – не производились.</b>					
<b>Расходы на освоение природных ресурсов – не производились.</b>					
<b>Финансовые вложения – не производились.</b>					
<b>Дебиторская и кредиторская задолженность.</b>					
<b>Дебиторская задолженность:</b>					
Краткосрочная (всего)	610	198,8			194,9
расчеты с покупателями и заказчиками	611	5,6			5,5
авансы выданные	612	188,1			174,5
прочая	613	5,1			15,0
<b>ИТОГО:</b>	<b>630</b>	<b>198,8</b>			<b>194,9</b>
<b>Кредиторская задолженность:</b>					
Краткосрочная (всего)	640	2,8			778,7
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	1,9			8,3
авансы полученные	642	-			0,1
расчеты по налогам и сборам	643	0,4			2,5
Займы	645	-			763,9
Прочая	646	0,5			3,8
Долгосрочная (всего)	650	373,5			438,8

займы полученные	652	373,5			438,8
ИТОГО:	660	376,3			1 217,5

<b>Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)</b>					
<b>Показатель</b>	<b>Код</b>		<b>За отчетный год</b>	<b>За предыдущий год</b>	
Материальные затраты	710		1,0	13,3	
Затраты на оплату труда	720		0,1	0,1	
Отчисления на социальные нужды	730		0,0	0,0	
Амортизация	740		0,0	0,3	
Прочие затраты	750		1,0	1,9	
ИТОГО по элементам затрат	760		2,2	15,7	
Изменение остатков (прирост «+», уменьшение «-»)					
незавершенного производства	765		(0,1)	0,2	
расходов будущих периодов	766		(9,4)	-	
<b>Обеспечения – не были получены и не выдавались.</b>					
<b>Государственная помощь – не запрашивалась и не была оказана.</b>					

Тиндал Д.М.  
Амаханова О.Д.

